

HABITER UNE GRANGE



A l'heure où construire à neuf en terrain rural devient éthiquement discutable et légalement difficile, les constructions existantes deviennent précieuses. Mais comment concilier vie moderne et bâtiment agricole ?



Au milieu d'une clairière d'Orsières, trône depuis quelques mois cette grange vieille de trois siècles. Initialement implantée au centre du village, le propriétaire a souhaité la faire déplacer afin d'en faire un chalet d'habitation.

DÉMONTER ET RÉUTILISER

Après un premier projet non concluant, il fait appel par son réseau au bureau LR architectes. Ce déplacement d'un kilomètre surprend d'abord Oliver Regazzoni, qui découvre avec le charpentier que c'est une technique assez courante dans les alpages. Ensemble, ils numérotent donc pièce par pièce les éléments de la façade pour la remonter sur le nouveau terrain.

Afin d'optimiser cet emplacement, la maison est agrandie dans le respect du gabarit existant. Une trame de balcon est apposée en façade Sud, et le volume est prolongé sous la toiture vers l'Ouest. Le socle est lui aussi reconstruit à neuf pour que cet étage semi enterré soit utilisé au mieux. La nouvelle charpente de toiture est recouverte à 60% d'ardoises récupérées de la maison originale. L'objet obtenu n'est donc plus si ancien mais en conserve l'apparence, de manière unitaire, malgré l'ajout d'éléments à l'ex-

pression contemporaine comme le berceau d'avant toit ou encore les grands cadres de fenêtres. Ces ouvertures, disposées dans les angles, confèrent au chalet une dynamique de façade et permettent de l'éclairer généreusement derrière un système de claire-voie.

LA FORCE DU CONTRASTE

A l'intérieur, il ne reste rien de l'ancienne grange. Le volume s'articule autour d'un noyau structurel en béton apparent, qu'on retrouve sur les trois niveaux et qui accueille l'escalier, les fonctions techniques et les rangements de la maison. En bas, le sauna et deux chambres enfants s'organisent autour d'une salle de bains et d'un réduit. Au rez, un grand espace de vie, à moitié en double hauteur, s'appuie contre la cuisine et la cheminée. En haut, dans les combles, il s'agit de la chambre des parents et d'un espace non défini, autour d'une deuxième salle de bains. A chaque étage, bois et béton cohabitent pour offrir un confort actuel, habitable en tous temps, et presque luxueux à ce qui semblait être depuis l'extérieur un modeste chalet de vacances.

Pour autant, la qualité de l'intérieur ne néglige pas le paysage environnant

puisque chaque niveau entretient une relation spécifique à l'extérieur. Dans les combles, un balcon agrandit la chambre parentale; au rez, un balcon longe le salon pour rejoindre la terrasse au niveau du terrain. Dans le socle, la position semi enterrée offre une entrée de service tandis que le sauna s'ouvre sur un saut de loup amélioré, créé par un aménagement du talus, et que, depuis les fenêtres des chambres, le regard rase le pré.

Finalement, c'est une habitation très contemporaine et parfaitement adaptée à ses nouveaux occupants que l'architecte a su recréer derrière cette façade ancienne. L'utilisation de matériaux bruts et la définition des ouvertures ont permis de respecter l'identité de la grange tout en affirmant un caractère nouveau. •

Réalisation: mai 2015 - avril 2016

Maître de l'ouvrage: privé

Architecte: LR architectes, Oliver Regazzoni

Ingénieur civil: CSD ingénieurs à Sion

Ingénieur physique du bâtiment: AlexBox à Chandonne

Volume SIA: 941m³

Cout global CFC 2-9: env. 1 200 000 CHF

RUBRIQUE EN PARTENARIAT AVEC LA SIA VAUD

sia

société suisse des ingénieurs et des architectes
section vaud